



El objetivo general del Plan de mitigación comunitario del Corredor Lowcountry de la I-526 WEST es mitigar de manera efectiva los impactos del proyecto en asociación con los residentes de los vecindarios de Ferndale, Russelldale, Highland Terrace y Liberty Park.



Plan de mitigación comunitaria

Información destacada



¿QUÉ ES LA MITIGACIÓN?

sustantivo femenino [mi-ti-ga-sion]
el acto de disminuir la fuerza o intensidad de algo desagradable

Los 4 pilares de la mitigación comunitaria



Cohesión

Proporcionar una visión común y sentido de pertenencia para los residentes que pueden haber estado divididos



Desarrollo

Aumentar el valor, la calidad y el atractivo de una comunidad al proporcionar mejoras estéticas y reemplazar las comodidades recreativas perdidas



Preservación

Conectar el pasado, el presente y el futuro del vecindario para alentar a los residentes de todas las edades a prosperar a pesar de los impactos de la reubicación



Revitalización

Para restaurar las oportunidades de empleo, la seguridad y la vivienda asequible que se ha visto disminuida

Contexto

Se hicieron todos los esfuerzos posibles para evitar y minimizar los impactos a su comunidad durante el desarrollo de las alternativas del proyecto. Sin embargo, debido a la proximidad de muchas comunidades a la interestatal existente, los impactos comunitarios significativos eran inevitables en todas las alternativas razonables y requerirían mitigación comunitaria.

Plan de mitigación comunitaria

Desarrollado identificando y considerando las necesidades y prioridades sociales de los residentes del vecindario

Oficina comunitaria

En noviembre de 2019, se abrió una oficina comunitaria a poca distancia de las comunidades potencialmente afectadas. Ubicada en Gas Light Square en 5627 Rivers Avenue (CARTA Ruta 10), la Oficina de la comunidad es donde puede reunirse personalmente con el equipo del proyecto y conectarse con especialistas en recursos, como expertos en reubicación de derechos de paso.



- CAC's Role**
- Advise
 - Connect
 - Represent
 - Communicate

Consejo Asesor Comunitario (CAC)

Se formó un Consejo Asesor de la Comunidad (CAC) como grupo liderado por los residentes para facilitar una participación significativa.

Encuesta

El CAC y los residentes de los vecindarios potencialmente afectados completaron una encuesta de Evaluación de necesidades sociales (SNA) para proporcionar una idea de las operaciones, las necesidades y los deseos diarios de la comunidad.



¡Su opinión importa!

¡AHORA es el momento de que se escuche su voz!
Complete nuestra encuesta y deje un comentario antes del 15 de enero de 2021:
www.526LowcountryCorridor.com

Se pueden agregar detalles adicionales y nuevas medidas de mitigación a este Plan de Mitigación Comunitario después de la Audiencia Pública y los comentarios públicos sobre este plan de mitigación propuesto. El Plan final se incluirá en el documento ambiental final e incluirá todos los acuerdos y planes para la implementación de la mitigación.

Es importante que proporcione sus comentarios ahora, ¡para que se consideren en este plan!



Haga una cita en nuestra oficina comunitaria (5627 Rivers Avenue, Gas Lite Square) para obtener ayuda

✉ info@526LowcountryCorridor.com

SCDOT Project Manager
Joy Riley, PE, DBIA, PMP, CPM

☎ 843.258.1135
(Llamar o enviar texto)

📱 526Corridor
@526Corridor

¿QUÉ SE PROPONE PARA BENEFICIAR A MI COMUNIDAD? *¿Y cuándo?*

PROGRAMA PROPUESTO

AUDIENCIA PÚBLICA

DISEÑO FINAL
2021-2023

ADQUISICIÓN DE DERECHO DE VÍA
2023-2027

CONSTRUCCIÓN
2027-2032

El programa de mitigación se basa en la aprobación de la documentación ambiental sin impugnación legal; sujeto a cambios



Estudio de preservación de la historia comunitaria

Un estudio documentará la historia cultural y el carácter de las comunidades vecinas afectadas. Este estudio estará disponible en línea y en el nuevo centro comunitario de reemplazo.



Plan de mejora de la infraestructura comunitaria

Un plan de mejora de la infraestructura comunitaria identificaría un conjunto de mejoras para abordar la seguridad de ciclistas y peatones, el acceso a los centros comunitarios, la estética mejorada de las calles, las mejoras de las aguas pluviales relacionadas con el proyecto y las medidas para calmar el tráfico que se implementarían como parte del proyecto.



Centros comunitarios y parques

Se construirán un complejo de centros comunitarios grande y céntrico y 2 parques más pequeños dentro de los vecindarios afectados para reemplazar los centros y parques más pequeños y perdidos.



Programas y actividades comunitarios

El nuevo centro comunitario moderno estará equipado para ofrecer programas y actividades mejorados, incluida la prioridad para los residentes de la comunidad en cuanto a programas e instalaciones.



Conectividad; Seguridad para ciclistas y peatones

Instalaciones mejoradas para ciclistas y peatones dentro de la comunidad para brindar acceso seguro a nuevos centros comunitarios, parques y paradas de tránsito.



Vivienda asequible

Se construirán viviendas asequibles de reemplazo (multifamiliares y unifamiliares) cerca de las comunidades afectadas. SCDOT está adquiriendo lotes baldíos dentro de las comunidades temprano para que las familias desplazadas tengan opciones de vivienda asequible dentro de sus comunidades.



Conocimientos financieros/Asesoramiento para compradores de vivienda por primera vez

Se pondrá a disposición de los residentes desplazados conocimientos financieros y asesoramiento para compradores de vivienda por primera vez para ayudarlos a obtener préstamos residenciales y hacer la transición de inquilinos a propietarios.



Programa de la escuela al trabajo

Se asociará con instituciones educativas para desarrollar oportunidades de pasantías en los campos de la construcción, la ingeniería y el transporte.



Capacitación previa al empleo

Se proporcionará capacitación de preparación para el trabajo para preparar a los participantes del programa para la capacitación en el trabajo durante la construcción del proyecto.



Becas universitarias

Se otorgarán hasta \$50,000 en becas a estudiantes de las comunidades afectadas (hasta 10 becas de \$5,000 cada una).